



## 保華集團公佈二零一一年度中期業績 純利攀升 54%至 1.78 億港元

中期業績之財務摘要 (截至 9 月 30 日止六個月)			
	2010 (未經審核)	2009 (未經審核)	變幅
• 營業額	25.57 億港元	20.68 億港元	+24%
• 毛利	1.91 億港元	1.91 億港元	—
• 股東應佔溢利	1.78 億港元	1.16 億港元	+54%
• 每股盈利	3.9 港仙	2.9 港仙	+34%
• 每股資產淨值	0.97 港元	0.91 港元	+7%

(2010年11月28日，香港) – 大宗散貨港口及基建企業保華集團有限公司（「保華集團」或「集團」）（0498.HK）宣佈其截至2010年9月30日止六個月之中期業績。期內營業額及股東應佔溢利分別為25.57億港元及1.78億港元。董事局決定不派發中期股息。

保華集團主席周明權博士表示：「雖然長江的整體吞吐量增長溫和，保華集團期內表現仍令人滿意。為保留一定財務能力以推行長江策略，董事局決定不建議派發中期股息。」

保華集團總裁劉高原先生指出：「洋口港及小洋口中共佔地8.5平方公里土地儲備之投資物業價值重估，其收益構成集團業績之主要部份。南通港表現理想，其散貨及集裝箱吞吐量均平穩增長。宜昌港的吞吐量在營運效率改善下錄得顯著增長。民生石油隨著天然氣於2010年6月提高價格，利潤已回復健康水平，並預期有利本財政年度餘下期間之表現。保華建業面對勞工及物料成本上漲，業績表現平穩。然而，房地產業務在期內之銷售卻進展緩慢。」

劉先生在談及營運情況時指出：「保華集團在2010年7月增資人民幣1.348億元於江陰蘇南集裝箱碼頭，將所持股本權益由25%增至40%。嘉興內河國際碼頭已於2010年中宣佈初步通航。此外，集團亦已於蘇州、無錫及湖州之類似的內河集裝箱港口簽署諒解備忘錄。這將會與保華集團於長江一帶之其他港口投資產生協同價值。」

周博士總結：「保華已準備根據長江策略實施戰略性動作，及通過有效調整具體策略措施，來提升保華股東價值。」

請按[此處](#)參閱保華集團2011年中期業績公告。

請按[此處](#)參閱保華建業集團2011年中期業績公告。

- 完 -

編輯垂注：

### **保華集團有限公司 (0498.HK)**

保華集團以香港為基地，專注於中國長江流域一帶的大宗散貨港口基建投資及物流運作業務。集團亦從事與港口設施相關的土地及房產開發業務，並通過保華建業集團有限公司(0577.HK)，提供全面的工程及房地產相關服務。欲知更多資料，請瀏覽：[www.pyicorp.com](http://www.pyicorp.com)。

### **洋口港 (持有 60%權益)**

洋口港為江蘇省東面沿海一個正在開發的天然良港。整項發展工程主要包括面積達 30 平方公里的臨港工業及物流園、長達 13 公里的黃海大橋、1.4 平方公里的人工島及 29 座深海泊位。洋口港地處長江口策略要據，銳意成為中國最大的貨物中轉基地之一，為需求急速增長的乾濕散貨提供高效的貨運服務。另外面積達 11.5 平方公里的小洋口項目將發展成休閒渡假區。保華集團建設、擁有並經營洋口港。洋口港已於 2008 年 10 月宣佈初步通航。欲知更多資料，請瀏覽：[www.yangkouport.com](http://www.yangkouport.com)。

### **南通港口集團 (持有 45%權益)**

南通港是長江三角洲的主要港口，是國家一級外貿港口之一，亦是中國重要的集散港口。南通港擁有長江岸綫 4.2 公里，佔地 1.5 平方公里，包括五個主要碼頭合共 23 個泊位。南通港口集團於 2009 年之全年散貨吞吐量達 5,500 萬噸，集裝箱吞吐量達 34.5 萬標準箱。其主要貨物有鐵礦石、礦石、水泥、鋼材、煤炭、化肥、穀物及糧油。南通港為長江下游第二大之大宗散貨集散中心，更是全國最大的硫磺集散港及長江上最大之鐵礦石中轉基地。南通港提供了方便的陸路及水路通道進出長江流域，更是理想的貨物中轉基地。詳情請參閱 [www.ntport.com.cn](http://www.ntport.com.cn)。

### **宜昌港務集團 (持有 51%權益)**

宜昌港務集團主要經營運輸物流及物業投資業務，於宜昌港提供運輸、貨物裝卸、儲存、航運代理、貨物代理、港口物流及港口設備租賃服務。宜昌港共有泊位 51 個，年吞吐能力達 1,300 萬噸，集裝箱吞吐能力為 5 萬標準箱。宜昌港務集團位於近湖北省宜昌三峽大壩的長江流域，是長江沿岸八大港口之一。欲知更多資料，請瀏覽：[www.ycp.com.cn](http://www.ycp.com.cn)。

### **江陰蘇南集裝箱碼頭 (持有 40%權益)**

江陰蘇南國際集裝箱碼頭營運位於江陰港之集裝箱碼頭。該碼頭佔地 0.49 平方公里，擁有全長 589 米岸綫，共有 3 個泊位，最大靠泊能力達 5 萬噸；另擁有 1,090 米長的副岸綫，及 8 個各備 5 千噸靠泊能力的泊位。該碼頭的年吞吐能力達 50 萬標準箱，是江陰唯一的集裝箱碼頭。江陰蘇南的業務範圍包括集裝箱裝卸、儲存，及集裝箱修理、清洗及租賃等。欲知更多資料，請瀏覽：[www.jysct.com.cn](http://www.jysct.com.cn)。

### **嘉興內河國際碼頭 (持有 85%權益)**

嘉興內河港位於嘉興市南湖區，是國家交通部規劃的全國主要內河港口之一及浙江省重點工程。港區總佔地 32.6 萬平方米，泊位岸綫總長 570 米。隨著 10 個泊位全面建成，其總吞吐能力將達到每年 250 萬噸。港區內設有口岸管理機關，貨物可以就地通關和報檢，大大提高時間和經濟效益。碼頭並提供貨物檢查，蒸熏場所、倉儲設備、信息平台等等的全面性口岸及物流支持服務，擔當綜合性物流基地的角色。欲知更多資料，請瀏覽：[www.yfp-jx.com](http://www.yfp-jx.com)。

### **民生石油 (持有 100%權益)**

民生石油以武漢為基地，擁有並經營長江中游最大的液化石油氣碼頭和儲庫，並透過其成熟之批發網絡，在武漢車用液化石油氣市場取得高佔有率。欲知更多資料，請瀏覽：[www.hbmsgas.com](http://www.hbmsgas.com)。

### **保華建業 (0577.HK) (持有 62%權益)**

保華建業集團有限公司為國際化物業及工程服務集團，其核心業務涵蓋承建管理、物業發展管理及物業投資，服務香港、澳門、中國大陸及中東市場。保華建業集團擁有龐大的客戶網絡，包括政府部門及大型私人企業。集團六十多年來致力為香港打造宏偉景觀與世界級基建設施。欲知更多資料，請瀏覽：[www.pyengineering.com](http://www.pyengineering.com)。