



## 保華集團公佈二零一零年度中期業績

中期業績之財務摘要 (截至9月30日止六個月)			
	2009 (未經審核)	2008 (未經審核)	變幅
- 營業額	20.68 億港元	27.90 億港元	-26%
- 毛利	1.91 億港元	1.69 億港元	+13%
- 股東應佔溢利	1.16 億港元	7,400 萬港元	+56%
- 每股基本盈利	2.9 港仙	2.1 港仙*	+38%
	30/9/2009	31/3/2009	
- 每股資產淨值	0.91 港元	0.88 港元*	+3%

\* 因應2009年7月之供股而調整

(2009年12月19日，香港) – 大宗散貨港口及基建企業保華集團有限公司（「保華集團」或「集團」）（0498.HK）宣佈其截至2009年9月30日止六個月之中期業績。期內營業額及股東應佔溢利分別為20.68億港元及1.16億港元。董事局決定不派發中期股息。

保華集團主席周明權博士表示：「保華集團期內表現令人滿意。中央政府於期內推出刺激經濟計劃，內需得到有效擴大，拉動市場對高效運輸物流服務的需求。由於保華集團剛完成供股集資，董事局決定不建議派發中期股息。」

保華集團總裁劉高原先生指出：「洋口港及小洋口中共佔地7.11平方公里土地儲備之投資物業價值重估，其收益構成集團業績之主要部份。因出口貿易下滑，導致南通港吞吐量輕微下跌，然而藉著加強貨種組合及提高收費，利潤率反而有所改善。而保華建業受惠於政府增加開支，新合約增長可觀。至於民生石油，自境內油價多次提高後，經營利潤率已回復正常水平。」

劉先生在談及營運情況時指出：「純利為1.16億港元，較去年同期上升56%。股東資金增加13%至41.21億港元。宜昌港及江陰蘇南將於下半年度開始貢獻盈利。同時，集團將會進一步實現洋口港之投資價值。」

周博士總結：「中國將繼續帶動全球經濟復甦及長遠增長。隨著中國國務院通過《江蘇沿海地區發展規劃》，洋口港開發正式上升為國家層面規劃。保華集團將跟隨國家遠景計劃，積極推行長江策略，為股東帶來回報。」

請按[此處](#)參閱保華集團2010年中期業績公告。

請按[此處](#)參閱保華建業集團2010年中期業績公告。

- 完 -

編輯垂注：

### **保華集團有限公司 (0498.HK)**

保華集團以香港為基地，專注於中國長江流域一帶的大宗散貨港口基建投資及物流運作業務。集團亦從事與港口設施相關的土地及房產開發業務，並通過保華建業集團有限公司(0577.HK)，提供全面的工程及房地產相關服務。欲知更多資料，請瀏覽：[www.pyicorp.com](http://www.pyicorp.com)。

### **洋口港 (持有 60%權益)**

洋口港為江蘇省東面沿海一個正在開發的天然良港。整項發展工程主要包括面積達 30 平方公里的臨港工業及物流園、長達 13 公里的黃海大橋、1.4 平方公里的人工島及 29 座深海泊位。洋口港地處長江口策略要據，銳意成為中國最大的貨物中轉基地之一，為需求急速增長的乾濕散貨提供高效的貨運服務。另外面積達 11.5 平方公里的小洋口項目將發展成休閒渡假區。保華集團建設、擁有並經營洋口港。洋口港已於 2008 年 10 月宣佈初步通航。欲知更多資料，請瀏覽：[www.yangkouport.com](http://www.yangkouport.com)。

### **南通港 (持有南通港口集團 45%權益)**

南通港是長江三角洲的主要港口，是國家一級外貿港口之一，亦是中國重要的集散港口。南通港處理之主要貨物有鐵礦、礦石、水泥、鋼、煤炭、化肥、穀物及食油。南通港為長江下游第二大之大宗散貨集散中心，更是全國最大的硫磺集散港及長江上最大之鐵礦石中轉基地。南通港提供了方便的陸路及水路通道進出長江流域，更是理想的貨物中轉基地。詳情請參閱 [www.ntport.com.cn](http://www.ntport.com.cn)。

### **宜昌港 (持有宜昌港務集團 51%權益)**

宜昌港務集團主要經營運輸物流及物業投資業務，於宜昌港提供運輸、貨物裝卸、儲存、航運代理、貨物代理、港口物流及港口設備租賃服務。宜昌港務集團位於近湖北省宜昌三峽大壩的長江流域，是長江沿岸八大港口之一。欲知更多資料，請瀏覽：[www.ycp.com.cn](http://www.ycp.com.cn)。

### **江陰蘇南國際集裝箱碼頭 (持有 25%權益)**

江陰蘇南國際集裝箱碼頭有限公司由上海國際港務集團、江蘇江陰港口集團和江陰市政府共同出資組建。公司營運的江陰臨港新城新港區 3 號碼頭位於長江江陰夏港段，全長 589 米，共有 3 個泊位，最大靠泊能力達 5 萬噸；業務範圍包括集裝箱裝卸、儲存、拆裝箱、貨運代理、船務服務，以及港口設施、設備、機械租賃、維修，及集裝箱修理、清洗及租賃等。詳情請參閱 [www.jysct.com.cn](http://www.jysct.com.cn)。

### **民生石油 (持有 100%權益)**

民生石油以武漢為基地，擁有並經營長江中游最大的液化石油氣碼頭和儲庫，並透過其成熟之批發網絡，在武漢車用液化石油氣市場取得高佔有率。欲知更多資料，請瀏覽：[www.hbmsgas.com](http://www.hbmsgas.com)。

### **保華建業 (0577.HK) (持有 62%權益)**

保華建業集團有限公司為國際化物業及工程服務集團，其核心業務涵蓋承建管理、物業發展管理及物業投資，服務香港、澳門、中國大陸及中東市場。保華建業集團擁有龐大的客戶網絡，包括政府部門及大型私人企業。集團六十多年來致力為香港打造宏偉景觀與世界級基建設施。欲知更多資料，請瀏覽：[www.pyengineering.com](http://www.pyengineering.com)。