



保华集团出售洋口港共 15% 权益 实现长江策略和投资开发洋口港的商业价值

(2009年11月30日, 香港) – 大宗散货港口及基建企业保华集团有限公司（「保华集团」或「集团」）（0498.HK）今天宣布，订立协议出售洋口港共15%权益，作价合共3亿人民币（3.41亿港元）。

保华集团原本持有洋口港75%权益。出售事项完成后，洋口港仍为保华集团之60%附属公司。以下为出售事项详情：

买方	购入权益	作价
南通国资	10%	2亿人民币（2.27亿港元）
日泰	5%	1亿人民币（1.14亿港元）

保华集团总裁刘高原先生表示：「从2003年至今，洋口港克服了各种前期开发的风险，包括科研、设计、建造、融资，政策乃至商业风险，成功完成了人工岛、黄海大桥、万吨级码头，以及10平方公里的临港工业区等主要港口开发的基础建设，达致港口初步通航，深水航道开通，同时已成功引进中石油液化天然气进口项目落户洋口港。」

保华集团主席周明权博士表示：「2009年6月，中国国务院通过了《江苏沿海地区发展规划》，使江苏沿海开发战略正式上升为国家层面战略，洋口港的重要地位进一步得到提升。为回应并配合该项战略，江苏省政府下发了《关于支持洋口港加快发展有关问题的函》，南通市政府亦承诺加快推动洋口港的开发，使之成为城市经济发展新的增长点。鉴于目前发展势头，董事局认为此乃引入新股东及扩大股东基础和优化股东的背景，配合洋口港未来发展之适当时机。我们欢迎南通国资和日泰加入洋口港，令其发展更上一层楼。」

保华集团总裁刘高原先生指出：「本出售事项亦是保华集团实现其于洋口港之投资价值而仍保持对该公司控股权益之良机。由于出售事项乃按照帐面值定价，故其对税前业绩无重大影响。集团及洋口港将继续为股东带来可观回报。」

请按[此处](#)参阅保华集团于2009年11月30日发出之公告。

- 完 -

编辑垂注:

保华集团有限公司 (0498.HK)

保华集团以香港为基地，专注于中国长江流域一带的大宗散货港口基建投资及物流运作业务。集团亦从事与港口设施相关的土地及房产开发业务，并通过保华建业集团有限公司(0577.HK)，提供全面的工程及房地产相关服务。欲知更多资料，请浏览：www.pyicorp.com。

洋口港 (持有 60%权益)

洋口港为江苏省东面沿海一个正在开发的天然良港。整项发展工程主要包括面积达 30 平方公里的临港工业及物流园、长达 13 公里的黄海大桥、1.4 平方公里的人工岛及 37 座深海泊位。洋口港处长江口策略要据，锐意成为中国最大的货物中转基地之一，为需求急速增长的干湿散货提供高效的货运服务。另外面积达 11.5 平方公里的小洋口项目将发展成休闲度假区。保华集团建设、拥有并经营洋口港。洋口港已于 2008 年 10 月宣布初步通航。欲知更多资料，请浏览：www.yangkouport.com。