



保華集團公佈二零零九年度全年業績

| 全年業績之財務摘要 (截至 3 月 31 日止年度) | | | |
|----------------------------|-----------|-----------|------|
| | 2009 年 | 2008 年 | 變幅 |
| ● 營業額 | 48.36 億港元 | 55.03 億港元 | -12% |
| ● 毛利 | 3.60 億港元 | 4.27 億港元 | -16% |
| ● 股東應佔溢利 | 1.39 億港元 | 3.60 億港元 | -61% |
| ● 每股基本盈利 | | | |
| - 於 3 月 31 日 | 9.2 港仙 | 24.0 港仙 | -62% |
| - 因應 2009 年 7 月之供股而調整 | 3.9 港仙 | 10.3 港仙 | |
| ● 每股資產淨值 | | | |
| - 於 3 月 31 日 | 2.42 港元 | 2.24 港元 | +8% |
| - 因應 2009 年 7 月之供股而調整 | 0.88 港元 | 0.82 港元 | |

(2009年7月19日，香港) – 大宗散貨港口及基建企業保華集團有限公司（「保華集團」或「集團」）（0498.HK）宣佈其截至2009年3月31日止全年業績。期內營業額及股東應佔溢利分別為48.36億港元及1.39億港元。董事局決定不派發末期股息。

保華集團主席周明權博士表示：「在全球經濟惡化的情況下，集團取得令人滿意的業績。集團最近完成供股，獲得股東熱烈反應，因此集團決定不派發末期股息。」

保華集團總裁劉高原先生指出：「洋口港42平方公里中7.11平方公里土地儲備於年內按市價重新估值，構成業績主要部分。餘下的土地儲備仍按成本入賬。隨著洋口港在2008年10月初步通航，國務院在2009年6月批准江蘇地區沿海發展規劃，洋口港的前景可謂一片光明。」

劉先生在談及營運情況時指出：「雖然受到2008年第四季經濟急速下滑影響，南通港的全年表現仍然達到期望，吞吐量下跌輕微，並在2009上半年回復溫和增長。而民生石油轉盈，乃受惠於數次獲批准提高液化石油氣價格，令銷量及利潤得以改善。至於保華建業及物業買賣業務，在期內市場收縮的情況下，盈利貢獻有限。」

劉先生補充：「投資方面，集團放棄在去年11月進一步收購南通港12%股權。隨著長江沿岸的貿易改善，集團謹慎地擴展港口網絡，於2009年4月取得宜昌港務集團51%股權，及於2009年6月購入江陰蘇南國際集裝箱碼頭25%股權。這些重大的投資將會在不久將來開始貢獻盈利。」

周博士總結：「在大型的國內刺激經濟計劃帶動下，中國的經濟增長勢頭持續良好；而集團的長江策略與國策可謂不謀而合。展望將來，保華集團將會繼續著眼於長江策略的長期潛力，並在今個財政年度特別致力提升股東回報。」

請按[此處](#)參閱保華集團2009年全年業績公告。

請按[此處](#)參閱保華建業集團2009年全年業績公告。

編輯垂注：

保華集團有限公司 (0498.HK)

保華集團以香港為基地，專注於中國長江流域一帶的大宗散貨港口基建投資及物流運作業務。集團亦從事與港口設施相關的土地及房產開發業務，並通過保華建業集團有限公司(0577.HK)，提供全面的工程及房地產相關服務。欲知更多資料，請瀏覽：www.pyicorp.com。

洋口港 (持有 75%權益)

洋口港為江蘇省東面沿海一個正在開發的天然良港。整項發展工程主要包括面積達 30 平方公里的臨港工業及物流園、長達 13 公里的黃海大橋、1.4 平方公里的人工島及 37 座深海泊位。洋口港地處長江口策略要據，銳意成為中國最大的貨物中轉基地之一，為需求急速增長的乾濕散貨提供高效的貨運服務。另外面積達 11.5 平方公里的小洋口項目將發展成休閒度假區。保華集團建設、擁有並經營洋口港。洋口港已於 2008 年 10 月宣佈初步通航。欲知更多資料，請瀏覽：www.yangkouport.com。

南通港 (持有南通港口集團 45%權益)

南通港是長江三角洲的主要港口，是國家一級外貿港口之一，亦是中國重要的集散港口。南通港處理之主要貨物有鐵礦、礦石、水泥、鋼、煤炭、化肥、穀物及食油。南通港為長江下游第二大之大宗散貨集散中心，更是全國最大的硫磺集散港及長江上最大之鐵礦石中轉基地。南通港提供了方便的陸路及水路通道進出長江流域，更是理想的貨物中轉基地。詳情請參閱 www.ntport.com.cn。

民生石油 (持有 100%權益)

民生石油以武漢為基地，擁有並經營長江中游最大的液化石油氣碼頭和儲庫，並透過其成熟之批發網絡，在武漢車用液化石油氣市場取得高佔有率。

保華建業 (0577.HK) (持有 62%權益)

保華建業集團有限公司為國際化物業及工程服務集團，其核心業務涵蓋承建管理、物業發展管理及物業投資，服務香港、澳門、中國大陸及中東市場。保華建業集團擁有龐大的客戶網絡，包括政府部門及大型私人企業。集團六十多年來致力為香港打造宏偉景觀與世界級基建設施。欲知更多資料，請瀏覽：www.pyengineering.com。

宜昌港 (持有宜昌港務集團 51%權益)

宜昌港務集團主要經營運輸物流及物業投資業務，於宜昌港提供運輸、貨物裝卸、儲存、航運代理、貨物代理、港口物流及港口設備租賃服務。宜昌港務集團位於近湖北省宜昌三峽大壩的長江流域，是長江沿岸八大港口之一。欲知更多資料，請瀏覽：www.ycp.com.cn。

江陰蘇南國際集裝箱碼頭 (持有 25%權益)

江陰蘇南國際集裝箱碼頭有限公司由上海國際港務集團、江蘇江陰港港口集團和江陰市政府共同出資組建。公司營運的江陰臨港新城新港區 3 號碼頭位於長江江陰夏港段，全長 589 米，共有 3 個泊位，最大靠泊能力達 5 萬噸；業務範圍包括集裝箱裝卸、儲存、拆裝箱、貨運代理、船務服務，以及港口設施、設備、機械租賃、維修，及集裝箱修理、清洗及租賃等。詳情請參閱 www.jsct.com.cn。