



保华集团公布二零零九年度全年业绩

全年业绩之财务摘要 (截至 3 月 31 日止年度)			
	2009 年	2008 年	变幅
● 营业额	48.36 亿港元	55.03 亿港元	-12%
● 毛利	3.60 亿港元	4.27 亿港元	-16%
● 股东应占溢利	1.39 亿港元	3.60 亿港元	-61%
● 每股基本盈利			
- 于 3 月 31 日	9.2 港仙	24.0 港仙	-62%
- 因应 2009 年 7 月之供股而调整	3.9 港仙	10.3 港仙	
● 每股资产净值			
- 于 3 月 31 日	2.42 港元	2.24 港元	+8%
- 因应 2009 年 7 月之供股而调整	0.88 港元	0.82 港元	

(2009年7月19日，香港) – 大宗散货港口及基建企业**保华集团有限公司**（「保华集团」或「集团」）（0498.HK）宣布其截至2009年3月31日止全年业绩。期内营业额及股东应占溢利分别为48.36亿港元及1.39亿港元。董事局决定不派发末期股息。

保华集团主席周明权博士表示：「在全球经济恶化的情况下，集团取得令人满意的业绩。集团最近完成供股，获得股东热烈反应，因此集团决定不派发末期股息。」

保华集团总裁刘高原先生指出：「洋口港42平方公里中7.11平方公里土地储备于年内按市价重新估值，构成业绩主要部分。余下的土地储备仍按成本入账。随着洋口港在2008年10月初步通航，国务院在2009年6月批准江苏地区沿海发展规划，洋口港的前景可谓一片光明。」

刘先生在谈及营运情况时指出：「虽然受到2008年第四季经济急速下滑影响，南通港的全年表现仍然达到期望，吞吐量下跌轻微，并在2009上半年回复温和增长。而民生石油转盈，乃受惠于数次获批准提高液化石油气价格，令销量及利润得以改善。至于保华建业及物业买卖业务，在期内市场收缩的情况下，盈利贡献有限。」

刘先生补充：「投资方面，集团放弃在去年11月进一步收购南通港12%股权。随着长江沿岸的贸易改善，集团谨慎地扩展港口网络，于2009年4月取得宜昌港务集团51%股权，及于2009年6月购入江阴苏南国际集装箱码头25%股权。这些重大的投资将会在不久将来开始贡献盈利。」

周博士总结：「在大型的国内刺激经济计划带动下，中国的经济增长势头持续良好；而集团的长江策略与国策可谓不谋而合。展望未来，保华集团将会继续着眼于长江策略的长期潜力，并在这个财政年度特别致力提升股东回报。」

请按[此处](#)参阅保华集团2009年全年业绩公告。

请按[此处](#)参阅保华建业集团2009年全年业绩公告。

编辑垂注：

保华集团有限公司 (0498.HK)

保华集团以香港为基地，专注于中国长江流域一带的大宗散货港口基建投资及物流运作业务。集团亦从事与港口设施相关的土地及房产开发业务，并通过保华建业集团有限公司(0577.HK)，提供全面的工程及房地产相关服务。欲知更多资料，请浏览：www.pyicorp.com。

洋口港 (持有 75%权益)

洋口港为江苏省东面沿海一个正在开发的天然良港。整项发展工程主要包括面积达 30 平方公里的临港工业及物流园、长达 13 公里的黄海大桥、1.4 平方公里的人工岛及 37 座深海泊位。洋口港地处长江口策略要据，锐意成为中国最大的货物中转基地之一，为需求急速增长的干湿散货提供高效的货运服务。另外面积达 11.5 平方公里的小洋口项目将发展成休闲度假区。保华集团建设、拥有并经营洋口港。洋口港已于 2008 年 10 月宣布初步通航。欲知更多资料，请浏览：www.yangkouport.com。

南通港 (持有南通港口集团 45%权益)

南通港是长江三角洲的主要港口，是国家一级外贸港口之一，亦是中国重要的集散港口。南通港处理之主要货物有铁矿、矿石、水泥、钢、煤炭、化肥、谷物及食油。南通港为长江下游第二大之大宗散货集散中心，更是全国最大的硫磺集散港及长江上最大之铁矿石中转基地。南通港提供了方便的陆路及水路通道进出长江流域，更是理想的货物中转基地。详情请参阅 www.ntport.com.cn。

民生石油 (持有 100%权益)

民生石油以武汉为基地，拥有并经营长江中游最大的液化石油气码头和储库，并透过其成熟之批发网络，在武汉车用液化石油气市场取得高占有率。

保华建业 (0577.HK) (持有 62%权益)

保华建业集团有限公司为国际化物业及工程服务集团，其核心业务涵盖承建管理、物业发展管理及物业投资，服务香港、澳门、中国大陆及中东市场。保华建业集团拥有庞大的客户网络，包括政府部门及大型私人企业。集团六十多年来致力为香港打造宏伟景观与世界级基建设施。欲知更多资料，请浏览：www.pyengineering.com。

宜昌港 (持有宜昌港务集团 51%权益)

宜昌港务集团主要经营运输物流及物业投资业务，于宜昌港提供运输、货物装卸、储存、航运代理、货物代理、港口物流及港口设备租赁服务。宜昌港务集团位于近湖北省宜昌三峡大坝的长江流域，是长江沿岸八大港口之一。欲知更多资料，请浏览：www.ycp.com.cn。

江阴苏南国际集装箱码头 (持有 25%权益)

江阴苏南国际集装箱码头有限公司由上海国际港务集团、江苏江阴港港口集团和江阴市政府共同出资组建。公司营运的江阴临港新城新港区 3 号码头位于长江江阴夏港段，全长 589 米，共有 3 个泊位，最大靠泊能力达 5 万吨；业务范围包括集装箱装卸、储存、拆装箱、货运代理、船务服务，以及港口设施、设备、机械租赁、维修，及集装箱修理、清洗及租赁等。详情请参阅 www.jsct.com.cn。