



保华集团投资人民币1.49亿元以取得宜昌港务集团51%股权

(2008年9月3日, 香港) – 大宗散货港口及基建企业保华集团有限公司 (00498.HK)宣布, 已订立有条件之协议, 注资位于湖北省的宜昌港务集团有限责任公司 (「宜昌港务集团」)。注资完成后, 保华集团将持有宜昌港务集团51%之股本权益。

根据协议, 保华集团将投资人民币1.49亿元 (相当于1.7亿港元) 于宜昌港务集团, 其中以现金出资人民币1.14亿元以换取宜昌港务集团注册股本中之51%股本权益; 另外人民币3,500万元将作为控制权利溢价, 支付予现有股东。在此之前, 宜昌港务集团将对其资产进行重组, 包括剥离若干表现欠佳资产、重新登记相关资产及财产、理顺欠缴税金债务, 以及与员工重新签订劳动合同等。于资产重组完成后, 保华集团注资前, 宜昌港务集团资产净值将为人民币1.09亿元。

宜昌港务集团为一家在中国内地成立之国有全资企业, 主要在宜昌港从事运输物流及房地产投资, 提供运输、港口装卸、仓储服务、港口船舶代理、货物代理、港口物流及港口设备租赁服务。宜昌港位于长江流域, 邻近三峡大坝, 为长江流域八大港口之一。

宜昌港务集团董事长陈发义先生表示: 「保华集团拥有投资及营运南通港和洋口港的成功经验。通过与保华集团合作, 能实现长江流域港口的互相协作, 促进宜昌成为三峡航运中转中心, 提高宜昌港口的整体竞争力, 并推动区域经济发展。」

保华集团总裁刘高原先生表示: 「宜昌港是连接长江上游与中下游航道的重要枢纽港口, 我们认为这是次投资机会实属难能可贵, 是保华集团实践长江策略的里程碑, 并将扩大集团的盈利基础。我们相信沿长江塑造物流中转网络, 能在中长线为股东带来持续性的回报。」

有关协议详情, 请按[此处](#)参阅保华集团于2008年9月3日发出之公告。

- 完 -

编辑垂注:

有关保华集团有限公司 (00498.HK)

保华集团以香港为基地, 专注于中国长江流域一带的大宗散货港口基建投资及物流运作业务。集团亦从事与港口设施相关的土地及房产开发业务, 并通过保华建业集团有限公司(00577.HK), 提供全面的工程及房地产相关服务。欲知更多数据, 请浏览: www.pyicorp.com。

有关宜昌港及宜昌港务集团

宜昌港是位于长江中、上游的分界处的长江主要港口。宜昌港务集团是宜昌港大型先进港口及码头营运商之一, 拥有长达11公里的岸线, 主要从事大宗散货及集装箱业务运输、仓储、旅游、商贸、物流及房地产等业务。2007年, 宜昌港务集团所处理的货物吞吐量超过700万吨, 集装箱吞吐量3.1万标准箱。