



保华集团二零零八年度保持稳步增长 纯利高达 3.6 亿港元

洋口港建设进展顺利 将如期于 2008 年底开通

	截至 3 月 31 日止年度		变幅
	2008 年	2007 年	
● 营业额	55.03 亿港元	46.44 亿港元	+18%
● 股东应占溢利	3.60 亿港元	3.46 亿港元	+4%
● 每股盈利	24.0 港仙	23.6 港仙	+2%
● 每股资产净值	2.24 港元	1.86 港元	+20%
● 股息 / 分派			
➢ 中期	每股 1.5 港仙	每股 1.5 港仙	-
➢ 末期	-	每股 1.5 港仙	-100%
➢ 建议一年期认股权证（认购 价每股港币 1 元）	每 6 股获派 1 份	-	不适用

(2008年7月20日，香港) – 大宗散货港口及基建企业保华集团有限公司（「保华集团」或「集团」）（00498.HK）于2008年7月18日宣布其截至2008年3月31日止全年业绩。集团本年度的营业额与毛利分别攀升18%及56%。

保华集团主席周明权博士表示：「集团于过去一年继续保持增长，并以骄人业绩，进一步巩固其在长江一带的地位，令人欣慰。这是集团多年来专心致志，为实践长江策略而耕耘的成果。」

周博士又表示：「集团为了回馈股东及为其带来长线回报，董事局建议就股东持有每6股保华股份，派发1份认购价每股港币1元的一年期认股权证。随着集团持续实践长江策略，我们也将不断为股东带来优厚的回报。」

洋口港发展进度理想，人工岛、黄海大桥及一个通用码头将按照计划，在2008年底完工启用。有关更多洋口港的最新图片，请按[此处](#)。

保华集团总裁刘高原先生表示：「洋口港42平方公里中约一成土地储备按市价重新估值，构成业绩主要部分。其余土地储备仍以成本方式入账。洋口港发展进度良好，面积1.4平方公里之人工岛及黄海大桥预期于2008年底建成。集团将从土地出售及房地产发展获得进一步收入。」

刘先生在谈及营运情况时指出：「大部分部门的业绩皆令人满意，而民生液化石油气码头在物流营运方面则录得轻微亏蚀。不过，随着国内在六月份公布调整油价，业绩将会在短期内反弹。南通港口集团表现强劲，业绩较去年大为进步。而保华建业集团的业绩也继续增长。」

周博士总结道：「中国短期经济走向为多项不确定因素所笼罩，包括国际贸易和金融市场状况、内地紧缩计划及货币政策、通货膨胀、油价高企，以及天灾所致之影响等。然而，我们高兴地看到，

政府的政策仍强烈鼓励基建投资，特别是在港口和物流行业。我们将继续扩大在长三角地区的业务规模。」

有关保华集团 2008 年全年业绩公告，请按[此处](#)。

有关保华建业集团 2008 年全年业绩公告，请按[此处](#)。

- 完 -

编辑垂注：

有关保华集团有限公司 (00498.HK)

保华集团以香港为基地，专注于中国长江流域一带的大宗散货港口基建投资及物流运作业务。集团亦从事与港口设施相关的土地及房产开发业务，并通过保华建业集团有限公司(00577.HK)，提供全面的工程及房地产相关服务。欲知更多资料，请浏览：www.pyicorp.com。

有关洋口港 (持有 75%权益)

洋口港为江苏省东面沿海一个正在开发的天然良港。整个发展工程主要包括面积达 30 平方公里的临港工业及物流园、长达 13 公里的黄海大桥、1.4 平方公里并以「太阳岛」命名的人工岛及 37 座深海泊位。洋口港地处长江口策略要据，锐意成为中国最大的货物中转基地之一，为需求急速增长的干湿散货提供高效的货运服务。另外面积达 11.5 平方公里的小洋口项目将发展成休闲度假区。保华集团建设、拥有并经营洋口港；预期洋口港将于 2008 年底开港。欲知更多数据，请浏览：www.yangkouport.com。

有关南通港 (持有 45%权益)

南通港是长江三角洲的主要港口，是其中一个国家一级外贸港口，亦是中国重要的集散港口。南通港处理之主要货物有铁矿、矿石、水泥、钢、煤炭、化肥、谷物及食油。南通港为长江下游第二大之大宗散货集散中心，更是全国最大的硫磺集散港及长江上最大之铁矿石中转基地。南通港提供了方便的陆路及水路通道进出长江流域，更是理想的货物中转基地。详情请参阅www.ntport.com.cn。

有关民生石油液化石油气码头 (持有 100%权益)

民生石油以武汉为基地，拥有并经营长江中游最大的液化石油气码头和储库，并透过其成熟之批发网络，在武汉车用液化石油气市场取得高占有率。

有关保华建业集团有限公司 (00577.HK) (持有62%权益)

保华建业集团有限公司为国际化物业及工程服务集团，其核心业务涵盖承建管理、物业发展管理及物业投资，服务香港、澳门、中国大陆及中东市场。保华建业集团拥有庞大的客户网络，包括政府部门及大型私人企业。集团六十多年来致力为香港打造宏伟景观与世界级基础设施。欲知更多资料，请浏览：www.pyengineering.com。