



保華集團購入洋口港之地產發展附屬公司 餘下 25%股權

2006 年 11 月 30 日，香港訊 – 大宗散貨港口及基建企業保華集團有限公司 (0498.HK) 今天宣佈已簽訂協議購入江蘇萬華房地產餘下 25% 股權，此公司乃保華集團在洋口港之地產發展附屬公司，代價總值為 625,000 美元，此代價以萬華的資產淨值之面值釐定。

萬華現時在江蘇省洋口港從事地產發展及投資業務。交易完成後，萬華將由保華集團全資擁有。

保華集團副主席兼董事總經理劉高原表示：「是次交易將令我們得以理順洋口港的地產發展及投資流程，並顯示我們決心將洋口港發展成長江三角洲的港口及物流中心；同時亦印證保華集團的長江策略。」

#

有關保華集團有限公司 (0498.HK)

保華集團以香港為基地，專注於中國長江流域一帶的大宗散貨港口基建投資及物流運作業務。集團亦從事與港口設施相關的土地及房地產開發業務，並通過保華建業集團有限公司(0577.HK)，提供全面的工程及建築服務。

有關洋口港 (保華集團持有 75% 權益)

洋口港為江蘇省東部沿海一個未經開發的天然良港。整項發展工程主要包括42平方公里的臨港工業及物流園區、長達13公里的黃海大橋、1平方公里的人工島及9座泊位（泊位亦可增加）。保華集團正在建設、並且擁有及經營洋口港。有關的建築工程已經開展了兩年多，首期工程預計將於二零零八年竣工。洋口港位處長江口的策略要塞，可成為中國最大的貨物中轉基地之一，以提供高效貨運服務來應對乾濕散貨如油、氣、煤、化工、礦物、農作物、紙品等急速增長的需求。